

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת:	גוש: 4026	חלקה:	מגרש: 6	תיק בנין: 4568
הועדה המקומית לתכנון ובניה - לוד	היתר בניה מספר: 2694	מספר בקשה: 920018		
רשות מקומית: עיריית לוד	שכונה: אזור 610	כתובת הבניה: יוספטל גיורא 6		

ה ש ש	תעודת זהות / משן	מיקוד	סלפון
בעל היתר	מחנות קפריסין 7 לוד		
עורך הבקשה	קורי-נץ-גבראל	724826	שלמה המלך 3 ת-א
אחראי שלד	עברון טולי	6848454	ליברמן 16 הרצליה

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור רשות רשויות מקומית: הועדה המקומית לתכנון ובניה - לוד בשיובה מספר: 16 בתאריך: 26/02/92
 מותר: בית משותף - בניה חדשה
 הקמת בית מגורים משותף בן-5 קומות סה"כ 18 יח' דיור + מקלט עליון צמוד, ח. עגלות, סה"כ שטח מבוקש 1584.07 מ"ר

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים
 החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:
 המקלט ייבנה בהתאם לאישור הג"א מס' 1228/91 מיום 25/3/91
 חתימת בעל ההיתר

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.3	דירה למעלה מ-65 מ"ר עד 90 מ"ר	1127.43	מ"ר	6.78	7644.00
1.38.31	מרפסות פתוחות לדירות מ-65 עד 90 מ"ר	68.67	מ"ר	6.78	466.00
1.38.5	דירה למעלה מ-100 מ"ר	456.64	מ"ר	15.55	7101.00
1.38.51	מרפסות פתוחות לדירות מעל ל-100 מ"ר	81.60	מ"ר	15.55	1267.00
1.40.0	חדר מדרגות לבנין מגורים	68.27	מ"ר	2.25	154.00
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	34.31	מ"ר	2.25	77.00
1.41.02	מקלטים/חדר ביטחון	59.93	מ"ר	2.25	135.00
1.82.0	התקנת תורן, לכל התקנה	1.00	יח'	20.43	20.00
	סך הכל אגרת בניה:				16866.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 01/06/92 לפי קבלה מספר ש'קים דחויים

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר: 09/06/92

בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית אף ועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - כמשמע.

חותמת הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 לוד

מקסים לוי - יו"ר הועדה

אריה גלברג - מהנדס העיר

ל ו ט ה: עומק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
 לפי תקנה 18 (ז) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עומק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.