



ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
הועדה המקומית לתכנון ובניה - לוד	2018166	2018166	351706

רשות מקומית: לוד		כתובת הבניה: רחוב ברק 1 כניסה 5, שכונה: אזור 510	
גוש: 4012	חלקה: 124	מגרש: 6	תכנית: 523/ד

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	061110433	ברק 511	לוד	0546366759
בעל היתר	037208139	ברק 511	לוד	0506519725
בעל הנכס	ר.מ.י.	מנחם בגין 125	תל אביב-יפו	
עורך הבקשה	אברהם גוטמן	הרב מרדכי אליהו 8	לוד	050-2165898

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 147 בתאריך: 25/02/2019 מהות ההיתר:

תוספת שטח בקומה א' לקוטג' קיים, הכוללת סגירת קירות במרפסת מקורה הקיימת בהיתר וסגירת מרפסת פתוחה הקיימת בהיתר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

חתימת בעל ההיתר

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 3677

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.110	בניה חדשה או תוספת בניה	מ"ר	21.20	32.79	695.15
695.15	סה"כ אגרות בניה				695.15

פקדון מס' 2194, שולם בתאריך 20/01/2019 קבלה מס' 538046
אגרה מס' 3677, שולמה בתאריך 22/05/2019 קבלה מס' 579690

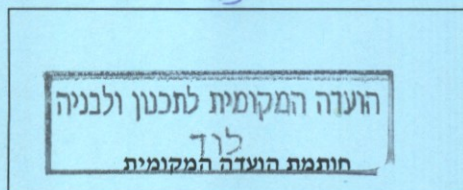
היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

1. אין להתחיל בבניה עד למסירת תצהיר קבלן מבצע רשום לוועדה.
2. על המבקש/עורך הבקשה חלה החובה לדווח לוועדה המקומית על מועד תחילת העבודה ואת פרטיו של הקבלן האחראי לביצוע הבנין.
3. הוועדה רשאית לחלוט את הערבות במקרה של נזקים או אי עמידה בתנאי ההיתר.

תאריך הפקת ההיתר 19/06/2019

3/7/19

תאריך נתינת ההיתר



אלורה קוליתמן
מ"מ יו"ר הוועדה

26/6/19
אדר' חלל בצ'ינסקי
מ"מ מהנדסת העיר

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/מהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.