

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 406-0643403

התחדשות עירונית מתחם
מע"ר 3 - לוד

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1	1
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	לוד		
רשות מקומית			
ישוב			
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	איחוד לאח חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית		
היתרים או הרשאות	תכנית שתמכה ניתן להציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	6		
מועד הפקה	13/01/2019	18:07	
שטח התכנית	18.039 דונם	קנה מידה 1:500	
שמות*			
יזם	תאגיד: ק.מ.א לב העיר בע"מ		

בעלי עניין בקרקע*

בעלים	תאגיד: ק.מ.א לב העיר בע"מ
-------	---------------------------

אישורים בתכנית מס' 406-0643403

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיתן
3960	חלק	25	
3961	חלק		29,31,41-45,84
3962	חלק	85,129	15,17,52,55,66,82,86,88

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית/המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 9.5.2018 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטרי: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

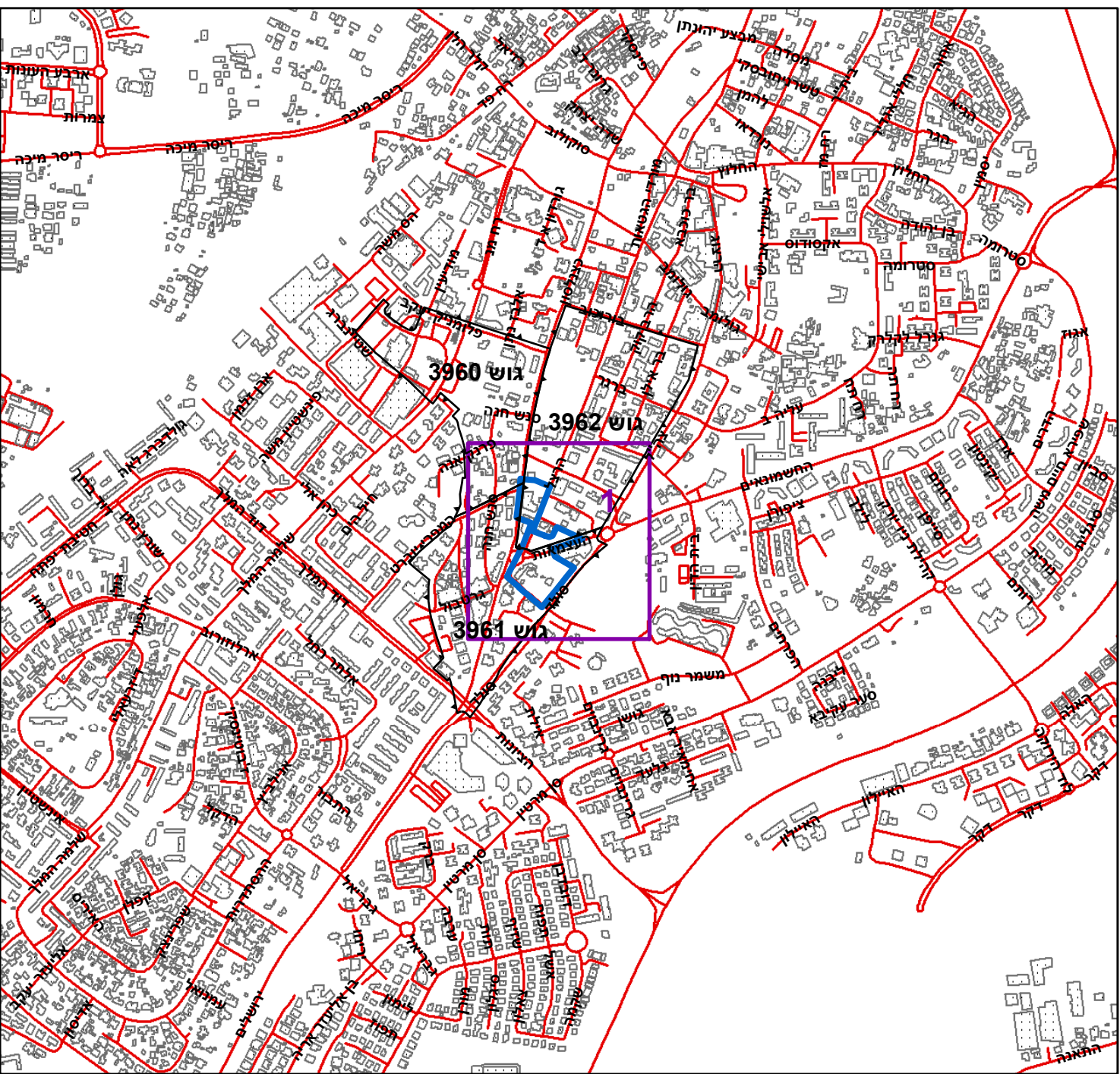
שם המודד	גפן יחודה	525
מספר רשיון	מספר רשיון	חתימה
תאריך		

מקרא

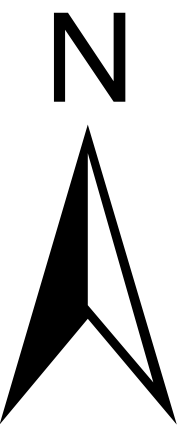


- מגורים ד
- מסחר
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור
- זיקת-הנאה למעבר רגלי
- מבנה להרסה
- גבול מתחם
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- לשימור
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- עץ/עצים להעתקה
- עץ/עצים לעקירה
- מבנה לשימור

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



שטח	מספר חלקות	מספר חלקות	מספר חלקות
1.000	101	101	101
0.227	103	103	103
0.000	104	104	104
0.044	106	106	106
1.027	107	107	107
1.066	108	108	108
0.112	200	200	200
0.060	302	302	302
6.116	377	377	377
2.112	500	500	500

0 5 10 20 30 40 מטרים