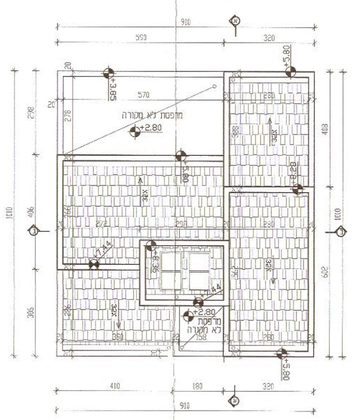
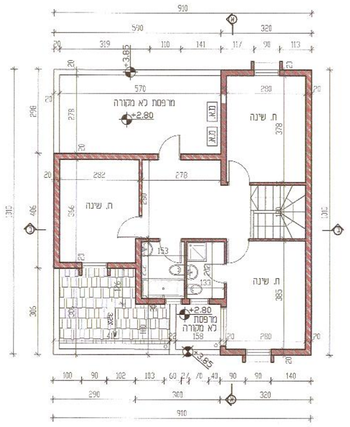
3518

2016270

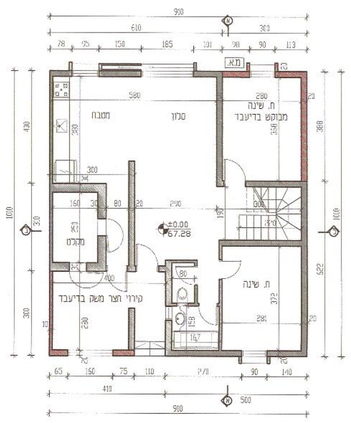
תוכנית גגות
קנ"מ 1:100



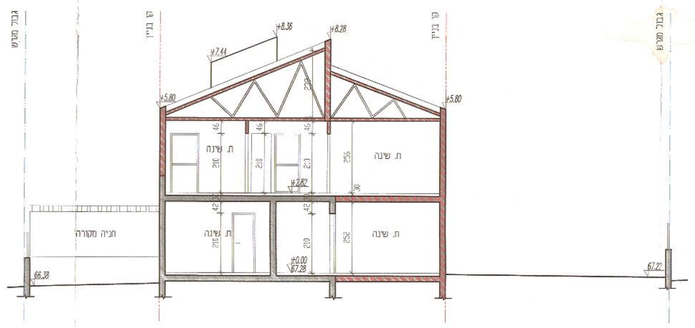
תוכנית קומה ראשונה
קנ"מ 1:100



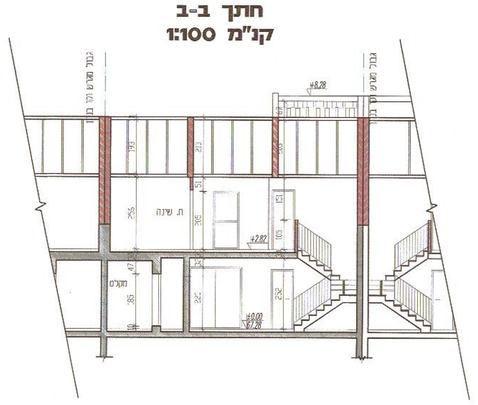
תוכנית קומת קרקע
קנ"מ 1:100



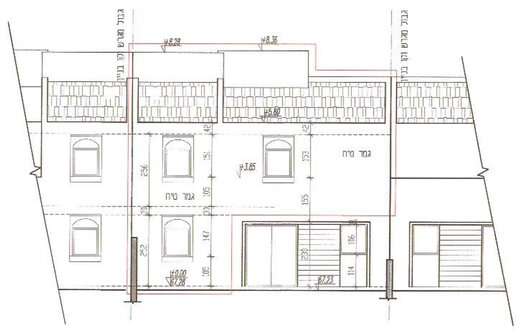
חתך א-א
קנ"מ 1:100



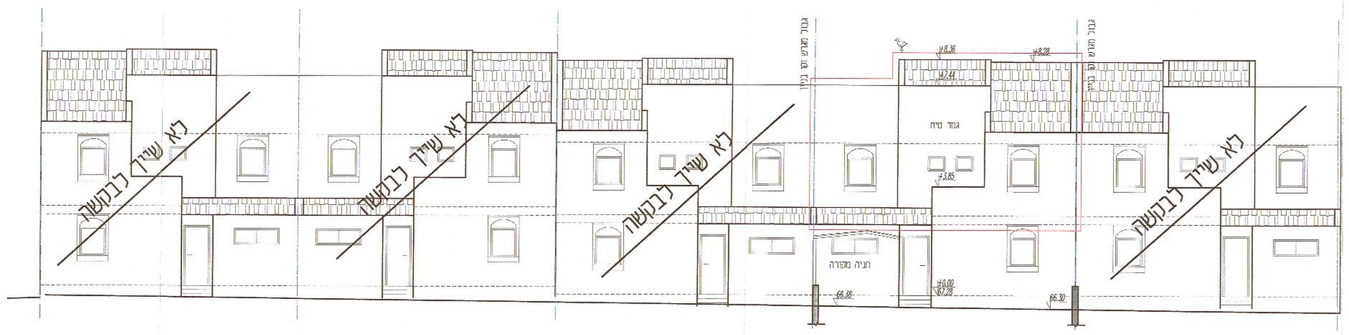
חתך ב-ב
קנ"מ 1:100



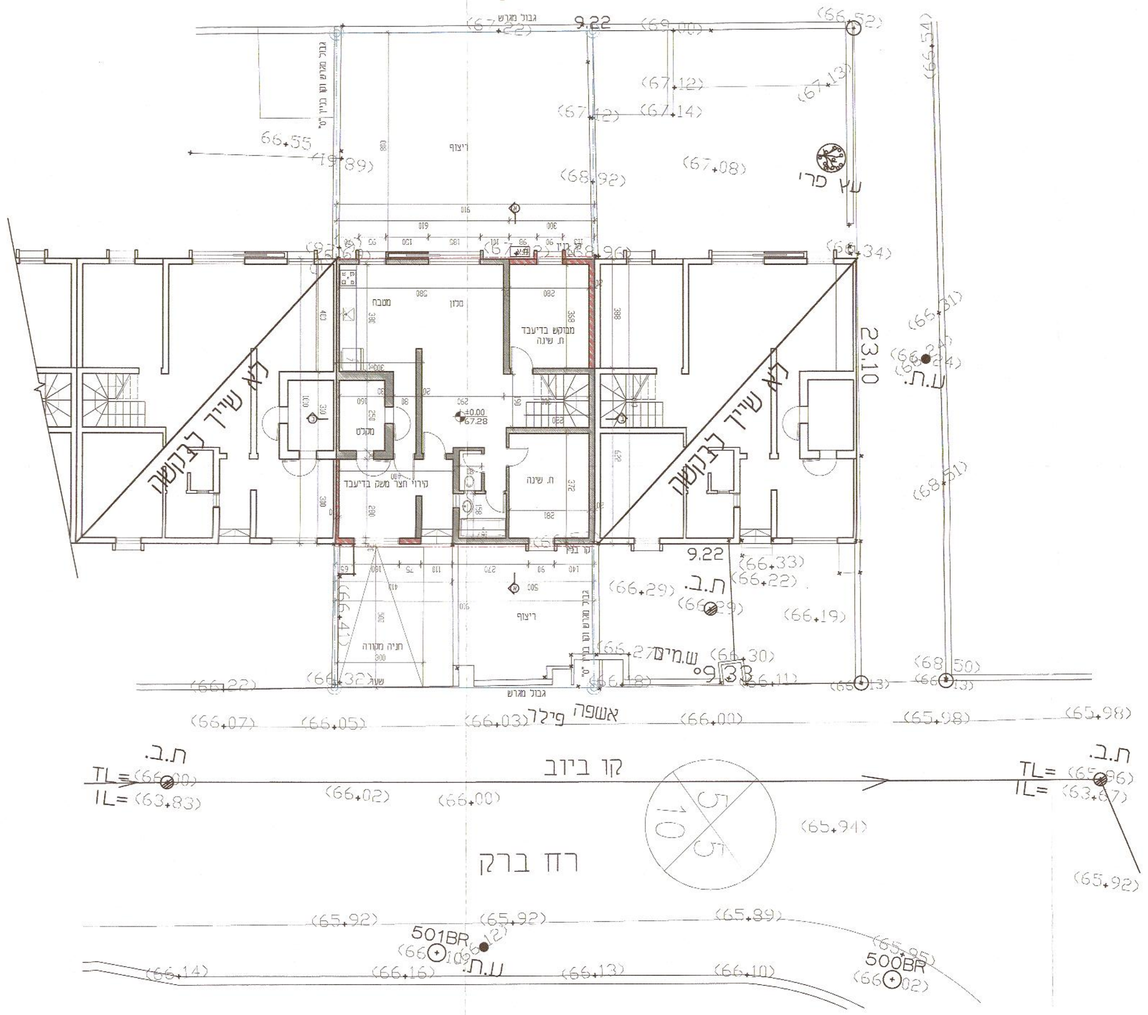
חזית אחורית
קנ"מ 1:100



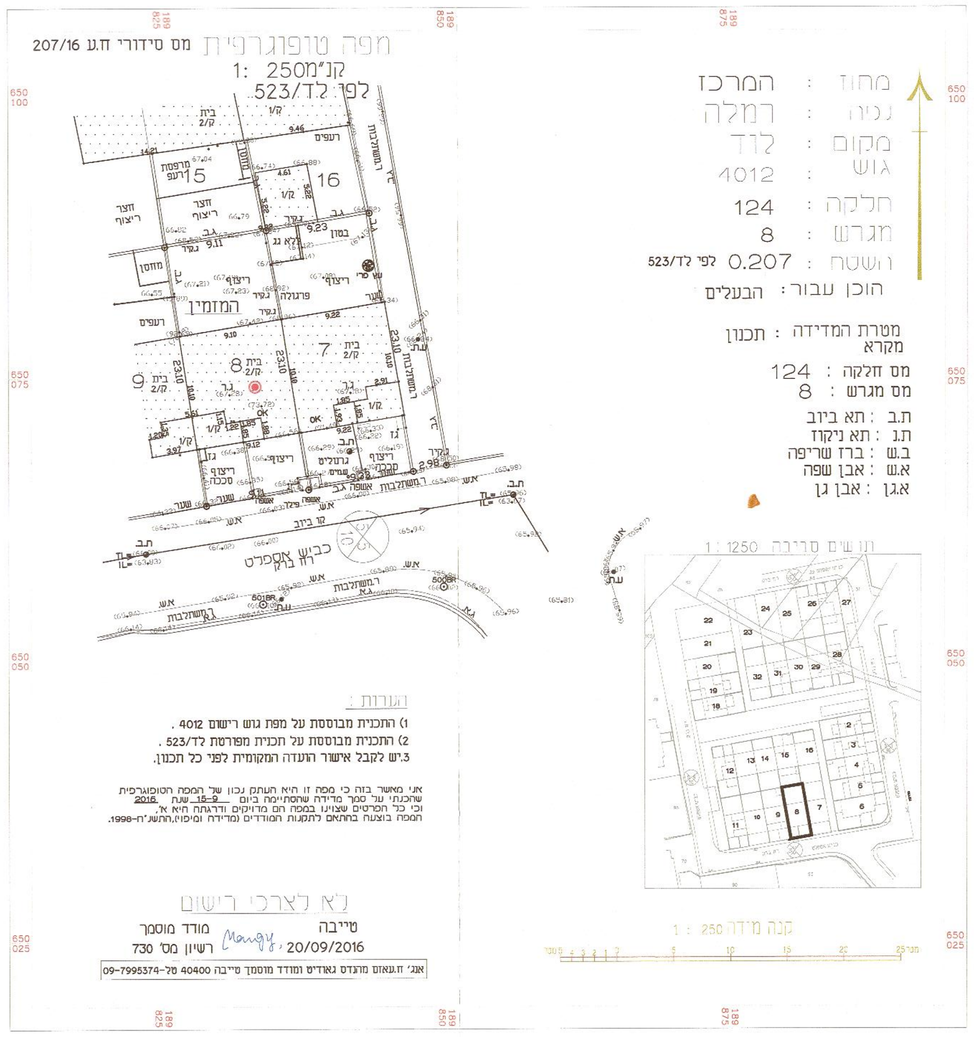
חזית קדמית
קנ"מ 1:100



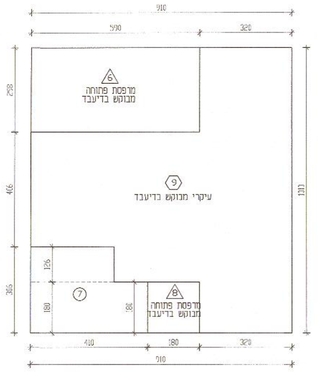
תוכנית מגרש
קנ"מ 1:100



תוכנית מדידה
קנ"מ 1:100

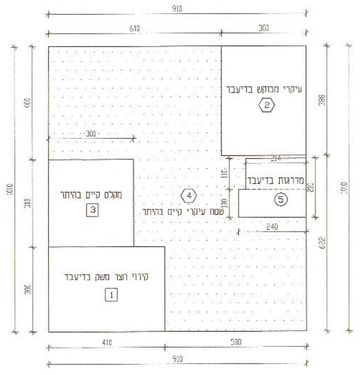


חישובי שטחים
קנ"מ 1:100



חישוב שטח קומה ראשונה			
שלב	תא שטח	שטח במ"ר	מהות
1.חישוב מסגרת			
10.10x9.10=		91.91	
2.הוריזות			
5.90x2.98=	6	17.58	מרפסת פתוחה
4.10x1.80+2.92x1.26=	7	11.06	
1.80x1.80=	8	3.24	מרפסת פתוחה
סך כל ההוריזות		31.88	
3.שטח עיקרי מבוקש בדיעבד-			
91.91-31.88=	9	60.03	
4.שטח מרפסות פתוחות-			
17.58+3.24=		20.82	מסעיף 1.2

סיכום שטחים עיקריים		
שלב	תא שטח	שטח במ"ר
שטח עיקרי קיים בהיתר	4	58.67
שטח עיקרי מבוקש בדיעבד	9	67.22
7.19+60.03=		



חישוב שטח קומת קרקע			
שלב	תא שטח	שטח במ"ר	מהות
א- חישוב שטח קיים בהיתר			
1.חישוב מסגרת			
10.10x9.10=		91.91	
2.הוריזות			
4.10x3.00=	1	12.30	תצר משק מקורה
3.88x3.00=	2	11.64	עיקרי מבוקש בדיעבד
3.10x3.00=	3	9.30	מקלט
סך כל ההוריזות		33.24	
3.שטח עיקרי קיים בהיתר-			
91.91-33.24=	4	58.67	מסעיף 2.1
4.שטח שירות קיים בהיתר-			
3.10x3.00=	3	9.30	מקלט
ב- חישוב שטח מבוקש בדיעבד			
5.הרחבת שטח מדרגות מבוקשות			
2.40x1.00+2.14x1.10=	5	4.75	מדרגות מבוקשות בדיעבד
6.שטח שירות מבוקש בדיעבד-			
	1	12.30	תצר משק מקורה
	1	12.00	תצר משק מקורה נחשבת
7.סיכום שטח עיקרי מבוקש בדיעבד-			
11.64-4.75+0.30=	2	7.19	עיקרי מבוקש בדיעבד