



## היתר בניה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
הועדה המקומית לתכנון ובניה - לוד	2016270	2016270	3518

רשות מקומית: לוד		כתובת הבניה: רחוב ברק 11, שכונה: אזור 510	
גוש: 4012	חלקה: 27	מגרש:	תכנית: 523/לד
גוש: 4012	חלקה: 124	מגרש:	תכנית: 523/לד

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	025225012	ברק 11	לוד	
בעל היתר	025225020	ברק 11	לוד	
בעל היתר	025225038	ברק 11	לוד	
בעל היתר	025225046	ברק 11	לוד	
בעל היתר		ברק 11	לוד	
בעל הנכס	ר.מ.י.	מנחם בגין 125	תל אביב-יפו	
עורך הבקשה	אברהם גוטמן	שלמה המלך 21	לוד	0502165898
מתכנן שלד הבנין	פרלשטיין עודד	הפלמ"ח 20	פרדס חנה-כרכור	052-5699009
מהנדס אחראי ביצוע	פרלשטיין עודד	הפלמ"ח 20	פרדס חנה-כרכור	052-5699009

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה לתכנון ולבניה בישיבה מספר: 123 בתאריך: 16/01/2017 מהות ההיתר:

תוספת מגורים בקוטג' טורי, סה"כ שטח עיקרי 67.22 מ"ר, סה"כ שטח שירות 27.00 מ"ר, משטחים לא מקורים - 20.82 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

נתקבל פטור מהקמת מב"ד/מקלט מהג"א מס' 139/16 מיום 28/2/16

חתימת בעל ההיתר:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 3472

סעיף	תאור	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.110	בניה חדשה או תוספת בניה	94.22	32.30	3,043.31
	סה"כ אגרות בניה			3,043.31

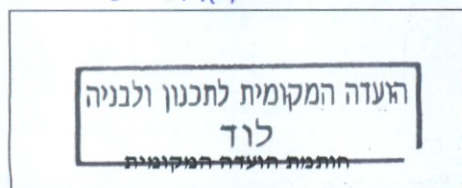
פקדון מס' 1919, שולם בתאריך 17/11/2016 קבלה מס' 356104  
אגרה מס' 3472, שולמה בתאריך 11/06/2017 קבלה מס' 399047

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

- אין להתחיל בבניה עד למסירת תצהיר קבלן מבצע רשום לועדה.
- על המבקש/עורך הבקשה חלה החובה לדווח לועדה המקומית על מועד תחילת העבודה ואת פרטיו של הקבלן האחראי לביצוע הבנין.

תאריך הפקת ההיתר 09/11/2017

תאריך נתינת ההיתר 22/11/17



19-11-2017

עו"ד יאיר רביבו  
יו"ר הועדה

19-11-2017 סימוני מזרחי  
מהנדסת העיר

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.

לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשטר או לכבאי.