



דרישות איכות הסביבה לאישור תוכניות בניה באזורי מגורים

1. **מניעת מטרדי רעש**
 - א. **שעות פעילות מכונות:**

שעות הפעלת מכונות לא יחרגו מהשעות 06:00 – 19:00, כאמור בסעיף 5 לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג – 1992 .

סעיף זה מתייחס הן לציוד מכונות לעבודות עפר (טרקטור, מחפר, מקדח וכו') והן לציוד מכונות לעבודות בינוי (מערבל בטון, משאית, גנרטור, מלגזה, מכונה לחיתוך בטון/אבן וכו'...), כמפורט בתוספת הראשונה לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), כמפורט בתוספת ראשונה לתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט – 1979.
 - ב. **נקיטת אמצעים:**

במקרה הצורך, ע"פ הוראות היחידה לאיכות הסביבה, ינקטו אמצעים נוספים להפחתת מטרדי רעש.
2. **מניעת מטרדי זיהום אוויר**
 - א. **אבק מדרכים:**

דרכי עפר ומשטחי עפר, המשמשים משאיות וציוד מכני כבד, יורטבו במים מידי יום עם תחילת יום העבודה, ובמידת הצורך פעם נוספת במהלך יום העבודה.
 - ב. **עשן משאיות**

לא תותר העמדת משאיות עם מנוע דולק סמוך לבתים ובאתר עצמו, למעט משאית הנמצאת במהלך עבודה ו/או פריקה וכו'.
3. **פסולת בנין**
 - א. פסולת בנין תפונה לאתר פסולת מאושר.
 - ב. לא תותר השארת פסולת באתר בכמות העולה על 25 מ"ק.
4. **חזות**
 - א. **גידור:** אתר העבודה יגודר בגדר קשיחה בגובה 2 מטר לפחות, ע"פ הנחיות מהנדס העיר.
 - ב. **שילוט:** סביבת אתר העבודה תשולט בשלטי אזהרה והכוונה מתאימים.
5. **בדיקת מילוי התנאים בהיתר בניה, לפני מתן טופס 4**
 - א. מבנה לתעשייה או למלאכה.
 - ב. מבנה רב תכליתי.
 - ג. חדרי טרנספורמציה – טופס 4 ינתן לאחר מדידה של רמות השדה האלקטרומגנטי בקיר החצוני ובחדרי מגורים סמוכים ועמידה בקריטריונים המבוקשים.

את המדידה יבצע מודד המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה לתחום מדידות ELF, המדידה תבצע בנוכחות נציג היחידה לאיכות הסביבה ובסופה יוגש דו"ח.

מס' התיק: _____

נספח להיתר מס': _____